**OBRAZEC ZA OCENJEVANJE STANOVANJSKIH IN SOCIALNIH RAZMER TER ZA OCENJEVANJE PREDNOSTNIH KATEGORIJ PROSILCEV**

**Priimek in ime \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Naslov prebivališča\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

1. **STANOVANJSKE RAZMERE**
2. **STANOVANJSKI STATUS:**

(obkrožite samo eno izmed navedenih možnosti)

* 1. udeleženec razpisa je brez stanovanja, ima naslov na pristojnih institucijah
  2. udeleženec razpisa prebiva v prostorih za začasno prebivanje oziroma v drugih nestanovanjskih prostorih
  3. udeleženec razpisa je najemnik ali podnajemnik tržnega stanovanja
  4. udeleženec razpisa prebiva v delavskem domu, stanovanjski skupini, študentskem domu ali službenem stanovanju
  5. udeleženec razpisa prebiva v neprofitnem stanovanju po 29. členu Pravilnika
  6. udeleženec razpisa prebiva pri starših, sorodnikih ali prijateljih
  7. udeleženec razpisa je najemnik stanovanja, odvzetega po predpisih o podržavljenju in vrnjenega prvotnemu lastniku (v nadaljnjem besedilu: denacionalizirano stanovanje)
  8. udeleženec razpisa je bivši hišnik in prebiva v hišniškem stanovanju
  9. udeleženec razpisa je bivši hišnik, zoper katerega je vložena tožba na izpraznitev hišniškega stanovanja ali mu je že odpovedano najemno razmerje
  10. udeleženec razpisa je solastnik stanovanja v tretjinskem ali manjšem solastniškem deležu, ki ne presega 60 % vrednosti zanj primernega stanovanja in v tem stanovanju prebiva

**2. KVALITETA BIVANJA:**

(obkroži prosilec, ki živi v starejšem stanovanju s pomanjkljivimi ali dotrajanimi instalacijami, ki je kletno, vlažno oziroma premalo osončeno – točkovano z manj kot 150 oz. 170 točkami)

2.1. bivanje v neprimernem stanovanju

**3. NEPRIMERNA POVRŠINA STANOVANJA:**

* 1. **utesnjenost v stanovanju**

SKUPNA POVRŠINA \_\_\_\_\_\_\_\_m2

* + 1. do vključno 4 m2 na družinskega člana
    2. nad 4 m2 do vključno 8 m2 na družinskega člana
    3. nad 8 m2 do vključno 12 m2 na družinskega člana
  1. **preveliko stanovanje glede na število uporabnikov** (nad 20 m2) (velja le za denacionalizirana stanovanja)

**4. FUNKCIONALNOST STANOVANJA:**

* 1. stanovanje z arhitektonskimi ovirami
  2. stanovanje z vhodom neposredno z dvorišča

**II. SOCIALNE RAZMERE**

**5. ŠTEVILO ČLANOV GOSPODINJSTVA:**

* 1. število mladoletnih otrok \_\_\_\_ (upošteva se tudi zdravniško potrjena nosečnost)
  2. število članov gospodinjstva, starih nad 65 let \_\_\_\_\_

**6. LOČENO ŽIVLJENJE:**

* 1. ločeno življenje roditeljev in mladoletnih otrok zaradi neprimernosti stanovanjskih razmer (rejništvo, oskrba v tuji družini, zavodu)
  2. status roditelja, ki sam preživlja otroka (samohranilec)

**III. PREDNOSTNE KATEGORIJE PROSILCEV**

**7. MLADE DRUŽINE, MLADI:**

7.1. družina z najmanj enim otrokom, v kateri noben od staršev ni star več kot 35 let (mlada družina)

7.2. udeleženec razpisa ni star več kot 30 let

**8. ŽRTVE NASILJA V DRUŽINI:**

8.1. prosilec je žrtev nasilja v družini

**9. DRŽAVLJANI Z DALJŠO DELOVNO DOBO BREZ STANOVANJA ALI PODNAJEMNIKI:**

9.1. prosilec je moški - 13 let delovne dobe

9.2. prosilka je ženska – 12 let delovne dobe

**10. DRUŽINA Z MANJŠIM ŠTEVILOM ZAPOSLENIH:**

10.1. družina je najmanj tričlanska in je zaposlen samo eden ali nobeden od članov gospodinjstva

**11. DRUŽINA Z VEČJIM ŠTEVILOM OTROK:**

11.1. družina z najmanj tremi ali več otroci

**12. INVALIDI IN DRUŽINE Z INVALIDNIM ČLANOM (upošteva se invalidnost, če oseba ni v\_\_\_\_\_ institucionalnem varstvu):**

12.1. invalidnost otroka, ki ima zmerno, težjo ali težko duševno ali težko telesno motnjo, ugotovljeno po pristojni komisiji (dokaz: odločba o razvrstitvi otroka oziroma izvid in mnenje specialistične pediatrične službe)

12.2. invalidnost prosilca ali odraslega družinskega člana (odločba zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje, centra za socialno delo, zavoda za zaposlovanje)

12.3. prosilec oziroma odrasli družinski član ima podaljšano roditeljsko pravico

**13. OSEBE S TRAJNIM OBOLENJEM:**

13.1. prosilec ali kateri od preostalih družinskih članov boleha za kronično boleznijo zgornjih dihal ali astmo in pristojni izvedenec za gradbeništvo kot član komisije najemodajalca ob ogledu stanovanja ugotovi prisotnost vlage

**14. NAJEMNIKI DENACIONALIZIRANIH STANOVANJ:**

14.1. prosilec je najemnik – prejšnji imetnik stanovanjske pravice

**15. OSEBE S STATUSOM ŽRTVE VOJNEGA NASILJA:**

15.1. prosilec ima priznan status žrtve vojnega nasilja

**16. STALNOST BIVANJA V OBČINI MOKRONOG-TREBELNO:**

16.1. nad 5 do 10 let

16.2. nad 10 do 15 let

16.3. nad 15 do 20 let

16.4. nad 20 let

**17. UVRSTITEV NA PREDNOSTNO LISTO NA PREJŠNJIH RAZPISIH:**

17.1. udeležba prosilca na prejšnjih razpisih

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/podpis prosilca/